

**Colofon**

De PLV Extern is een uitgave van de stuurgroep Project Locatie Valkenburg.

Project Locatie Valkenburg is een samenwerkingsverband, waarin de gemeente Katwijk en het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) samenwerken.

**Projectbureau:**

Project Locatie Valkenburg  
Projectmanager: Martien Reissenweber  
Postbus 589  
2220 AN KATWIJK  
Assistentie: Linda van den Berg  
**Telefoon 071-4019476**  
**Mobiel 06-51333662**  
[info@locatievalkenburg.nl](mailto:info@locatievalkenburg.nl)

**Aan dit nummer werkten mee:**

Hazenberg Archeologie, Archol en RAAP.

**Kijk voor meer informatie op**

[www.locatievalkenburg.nl](http://www.locatievalkenburg.nl)

**Abonnement aanvragen:**

Een abonnement op de PLV Extern is gratis. Wilt u het bulletin op uw e-mailadres ontvangen? Meld u dan als abonnee aan via [info@locatievalkenburg.nl](mailto:info@locatievalkenburg.nl). U krijgt de nieuwsbrief in het vervolg automatisch toegezonden.

**Afmelden voor de nieuwsbrief:**

Wilt u de nieuwsbrief niet meer ontvangen? Stuur dan een e-mail met de tekst 'afmelding nieuwsbrief' naar [info@locatievalkenburg.nl](mailto:info@locatievalkenburg.nl)

## Gemeente Katwijk en RVOB sluiten intentieovereenkomst

**KATWIJK, 10 MAART 2010 – Vandaag hebben de gemeente Katwijk en het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) een intentieovereenkomst gesloten voor de ontwikkeling van voormalig Marinevliegkamp Valkenburg. Met deze overeenkomst spreken de gemeente en het Rijk de intentie uit om samen te komen tot een Masterplan voor de Locatie Valkenburg en een samenwerkingsovereenkomst voor de verdere planuitwerking en -uitvoering.**

*Fotobijschrift:*

*Jos Wienen, burgemeester van Katwijk en voorzitter van de stuurgroep Locatie Valkenburg, en Edo Arnoldussen, directeur van het RVOB, tekenen de intentieovereenkomst op de plaats waar een duurzaam ontwikkelde woonwijk komt: het voormalig Marinevliegkamp Valkenburg.*

De intentieovereenkomst heeft betrekking op het Katwijkse deel van de Locatie Valkenburg. Met Wassenaar vindt apart overleg plaats over de ontwikkeling van het Wassenaarse gedeelte van de Locatie Valkenburg.

**Doel en uitgangspunten**

Het doel is te komen tot een kwalitatief hoogwaardig en breed gedragen Masterplan voor de Locatie Valkenburg, dat financieel haalbaar is. Naar verwachting is de eerste versie eind 2010 gereed. Een aantal eerder vastgestelde uitgangspunten wordt in de intentieovereenkomst bevestigd. Zo dient de wijk te worden ontsloten door de Rijnlandroute en de RijnGouwelijn. De ambitie is om de woonwijk duurzaam en energieneutraal te ontwikkelen en daar ook onderscheidend in te zijn. Uitgangspunt is een woonwijk van 5.000 woningen, waarvan 500 in een topwoonmilieu. Van de overige

4.500 woningen valt 30% in de categorie 'sociaal'. Er is ruimte voor een werkpark voor kennisintensieve bedrijvigheid en een groen recreatiegebied.

Bij de ontwikkeling van de locatie wordt rekening gehouden met de bestaande kwaliteiten in het gebied, zoals cultuurhistorie en archeologie. De Mient Kooltuin wordt in nauwe afstemming met de woningbouwlocatie tot een voornamelijk groen en recreatief gebied ontwikkeld. Een aanvulling op de eerder vastgestelde uitgangspunten is dat in lijn met het herziene streekplan van de provincie, het gebied De Woerd in het Masterplan als woongebied wordt uitgewerkt, onder voorwaarde dat de provincie compensatie vindt voor de in De Woerd aanwezige glastuinbouw. Het



eindresultaat van het Masterplan levert een uitgewerkt stedenbouwkundig beeld op van het gebied. Het Masterplan is de laatste stap richting het opstellen van de bestemmingsplannen.

### **'Eerst bewegen dan bouwen'**

Beide partijen zijn verheugd over de geplande samenwerking. Burgemeester Jos Wienen: 'Het is mooi dat we met deze intentieovereenkomst de gezamenlijke uitgangspunten onderstrepen. Het door alle overheidslagen onderschreven en door de raad van Katwijk nog eens extra onderstreepte standpunt 'eerst bewegen, dan bouwen' staat recht overeind. Zorgvuldigheid gaat hierbij voor snelheid. Het gaat met name om de kwaliteit van de toekomstige woonwijk en de bereikbaarheid in de regio'. Edo Arnoldussen, directeur ontwikkeling van het RVOB, kan zich inleven in het Katwijks standpunt. In mei wordt er een besluit genomen over de financiering van de Rijnlandroute.

### **Planning**

Naar verwachting wordt het concept-Masterplan begin 2011 openbaar voor voorlichting en inspraak. Meer informatie over het proces en de volledige tekst van de intentieovereenkomst zijn te vinden op de nieuwspagina van [www.locatievalkenburg.nl](http://www.locatievalkenburg.nl).

## **Archeologen onderzoeken voormalig Marinevliegkamp Valkenburg**

**Afgelopen maandag, op 8 maart, was er een bijeenkomst voor media en (bestuurs)leden van historische genootschappen en – verenigingen op het voormalig Marinevliegkamp Valkenburg. Centraal onderwerp: de eerste fase van het grootscheepse archeologisch onderzoek op het vliegveldterrein.**



*Foto's:*

*Linksboven: Gemeentelijk archeoloog Boudewijn Voormolen (rechts) in gesprek met een verslaggever van KRO Radio 1 'Goedemorgen Nederland'.*

*Rechtsboven: Ruim 40 deelnemers bekeken met veel interesse een van de eerste archeologische proefsleuven op het terrein. Er zijn inmiddels voorwerpen gevonden uit onder meer de Romeinse Tijd en de Late Steentijd.*

*Links: Projectleider Adrie Tol van Archol tijdens zijn uitleg in het veld.*

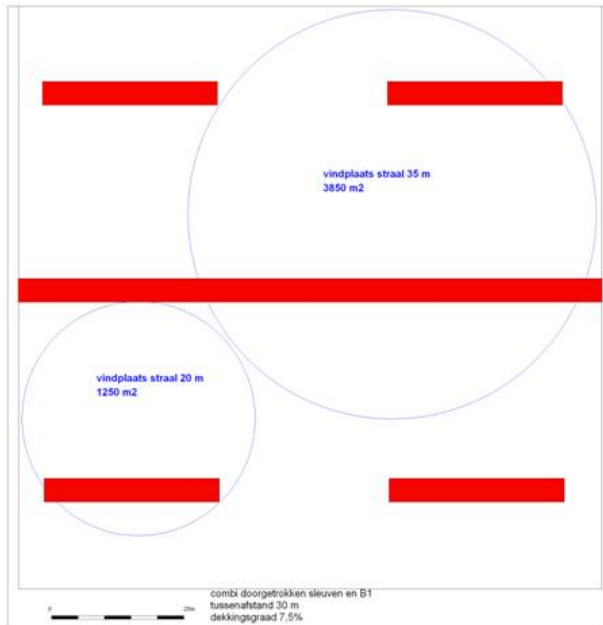
Begin februari startten de archeologische adviesbureaus Archol en RAAP een proefsleuvenonderzoek op het voormalig Marinevliegkamp Valkenburg, vooruitlopend op de ontwikkeling van een energieneutrale woonwijk met ruimte voor een werkpark en natuur en recreatie.

Op een groot deel van het gebied verwachten archeologen bewoningssporen uit het verleden. Het is daarom van belang dat archeologen - vóór de start van de herontwikkeling van het gebied – het terrein goed onderzoeken. In dit informatiebulletin leest u over de verwachtingen van het archeologisch onderzoek.

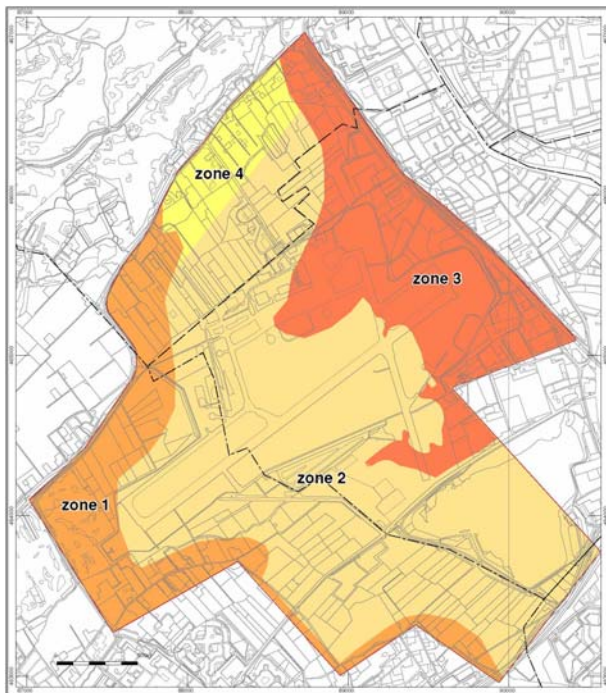
## **Wat is proefsleuvenonderzoek?**

Het doel van een proefsleuvenonderzoek is om te onderzoeken of er wel of geen archeologische vindplaatsen op het terrein liggen. Een proefsleuf is een lange smalle opgravingsput. De sleuven worden op bepaalde afstanden van elkaar gegraven zodat elke mogelijke vindplaats wordt gevonden of uitgesloten. Het is een representatieve steekproef.

Zodra er bij het proefsleuvenonderzoek een vindplaats wordt gevonden, moeten de archeologen een advies uitbrengen over de waarde van de vindplaats. Bij een hoge waarde moet een vindplaats behouden worden. Dit kan door het onder de grond te bewaren, of door de vindplaats op te graven. Bij een lage waarde volstaat meestal de informatie die al verkregen is tijdens het proefsleuvenonderzoek.



*De sleuven worden zo gegraven dat de archeologen geen vindplaatsen mis kunnen lopen.*



### Geologische zone-kaart van het onderzoeksgebied (afbeelding rechts)

Het onderzoeksgebied is ingedeeld in vier zones op basis van de geologie en landschap. De geologische eigenschappen zeggen namelijk vaak wat over verwachtingen van menselijke bewoning in het verleden.

Zone 1: De Wassenaarse strandwal. Vanaf 4000 v. Chr. (6000 jaar geleden) ontstonden hier strandwallen en strandvlaktes.

Zone 2: Het centrale komgebied. Een complex geheel met verschillende grondlagen.

Zone 3: De Zuidoever van de Rijn. Deze zone ligt parallel aan de Oude Rijn en bestaat voornamelijk uit oeverwalafzettingen.

Zone 4: De Jonge Duinen. Op sommige plekken is tijdens de Romeinse tijd en Vroege- tot begin van de Late Middeleeuwen duinzand afgezet.

## Wat verwachten de archeologen?

Het gebied is in verschillende periodes door de mens gebruikt en bewoond. Hieronder een overzicht van alle periodes.

### Late Steentijd

Ongeveer 4000 jaar geleden was Valkenburg een deltagebied met een strandvlakte en meerdere kwelders. In de kwelders lagen kleiige vlaktes en zandkoppen. Het dynamische karakter van het gebied zorgde voor een diversiteit aan fauna. Archeologen verwachten daarom dat de mensen hier jaagden en visten, en mogelijk op de hoger gelegen zandkoppen woonden. Het land erom heen gebruikten ze waarschijnlijk voor landbouw.

### Bronstijd en IJzertijd

In de Bronstijd verlandden de kwelders. De oude kreken vulden zich met zand en veen en kwamen hoger in het landschap te liggen. Op deze kreekruggen ontdekten archeologen tal van huisplaatsen uit de IJzertijd. Archeologen verwachten hier ook sporen van landbouw, grafvelden en knuppelpaden (paden gemaakt van hout) te vinden.

### Romeinse tijd

In de Romeinse tijd woonden de meeste mensen langs de oevers van de Oude Rijn. Vanuit hun woonplaatsen hebben de mensen vermoedelijk de grond richting het zuiden verkaveld voor landbouwgebruik. In de loop van de Romeinse tijd vernauwde de hoofdgeul van de Rijn zich. Zo ontstonden er regelmatig overstromingen in het gebied. Sommige bewoningsplekken werden kunstmatig opgehoogd om boven water te blijven. In deze periode lag er een legerfort in het oude centrum van Valkenburg, het beroemde *castellum* van Valkenburg. Op het vliegveldterrein verwachten archeologen sporen van boerderijen en greppels van verkavelingen uit deze periode aan te treffen.

### Vroege Middeleeuwen

De archeologen verwachten voornamelijk langs de Oude Rijn bewoningssporen uit de 6e en 7e eeuw. Aan het einde van de Vroege Middeleeuwen gebruikten de mensen het centrale gebied als weidegrond en op de eerder opgehoogde delen van de oude Rijnsoever ontstonden kleine bewoningsplaatsen.

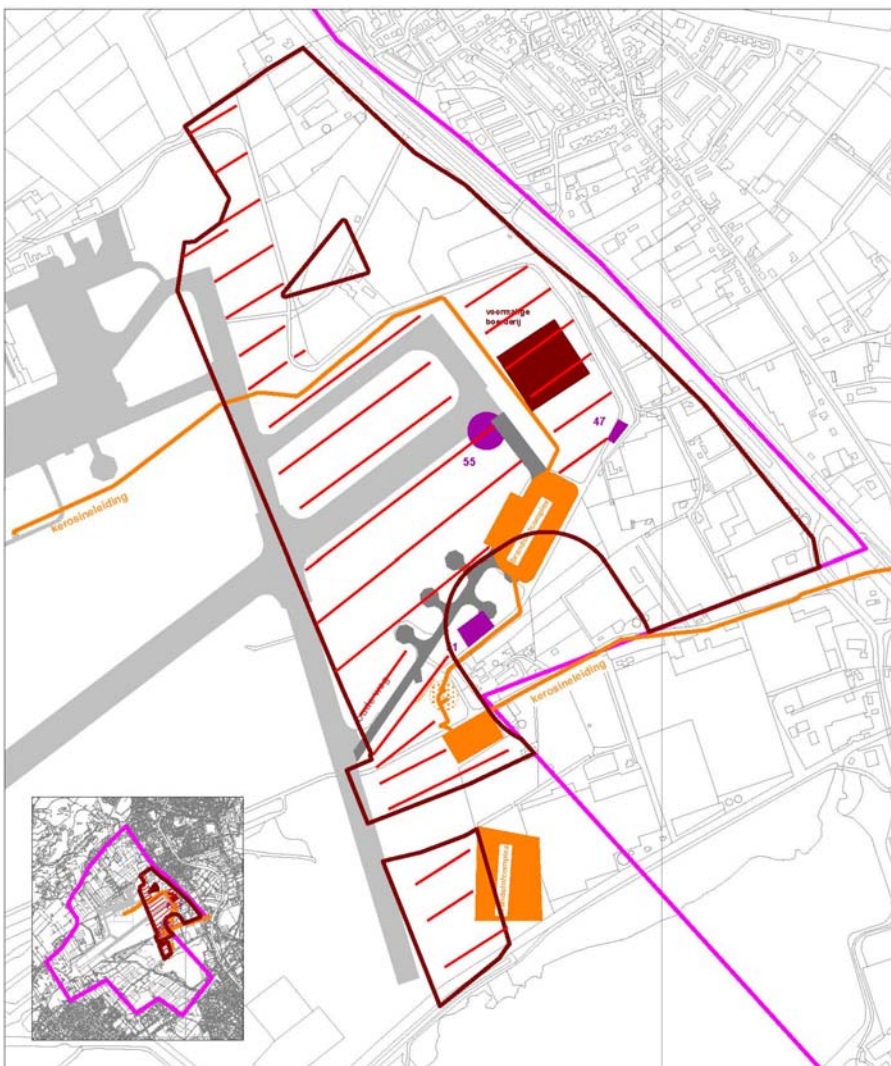
### Late Middeleeuwen en Nieuwe Tijd

De Woerd van Valkenburg (zone 3 op de kaart links) was gedurende de hele Middeleeuwen tot heden bewoond. Het komgebied (zone 2) was in gebruik als landbouwgrond. Op de strandwallen (zone 1) wordt ook nog steeds gewoond. Hier zijn onder andere de resten van Huis te Weer aangetroffen (ten zuiden van het onderzoeksgebied).

*Castellum en andere bewoning in de Romeinse tijd op de oeverwal van de Oude Rijn ter hoogte van Valkenburg.*



### Puttenplan proefsleuvenonderzoek fase 1



De rode lijnen geven de locaties van de proefsleuven weer. De sleuven worden momenteel in de geologisch zone 3 gegraven. De archeologen verwachten hier bewoning op de oeverwalafzettingen van de Oude Rijn, vooral uit de Romeinse tijd.

