

Gemeente Noordwijkerhout



Samenwerkingsorgaan HOLLAND RIJNLAND	
Reg.nr.: 55 / 0062	Class.nr.:
OVB.	Kopie: cjk
14 JAN 2008	
Org.ond.: ERBIEZ	Bijl.:
Ambt.: AB	AB/DB 311

Gemeente Lisse
T.a.v. het college van burgemeester en wethouders
Postbus 200
2160 AE Lisse

Herenweg 4, 2211 CC
Postbus 13, 2210 AA
Noordwijkerhout
☎ (0252) 343 737
☎ (0252) 373 044
www.noordwijkerhout.nl
gemeente@noordwijkerhout.nl

Inlichtingen
C.R. Guijt
☎ (0252) 343 863
cguijt@noordwijkerhout.nl

Ons kenmerk
0801021
7 januari 2008

Bijlage(n)

Verzonden

17 JAN 2008
u:

Onderwerp: brief aan HR inzake verhuur van huurappartementen

Geacht college,

Op 22 november 2007 heeft uw college een brief gestuurd aan het Dagelijks Bestuur van Holland Rijnland, waarin u aangeeft dat u van mening bent dat het besluit van het college van Noordwijkerhout om lokaal maatwerk toe te passen ongewenst is en in strijd is met de geest van de regionale woonruimteverdeling.

Graag willen wij reageren op deze brief. Allereerst willen wij onze verbazing uitspreken over het feit dat u ons niet van deze brief op de hoogte heeft gesteld. Als partners in een niet-vrijblijvende samenwerking hadden wij tenminste verwacht een kopie van deze brief te ontvangen. Het lijkt ons niet meer dan normaal om over dit soort zaken eerst onderling te spreken. Eventuele onduidelijkheden en vragen van uw kant hadden dan uitgesproken kunnen worden.

Bovendien willen wij van de gelegenheid gebruik maken om onze handelwijze toe te lichten. Zoals u weet heeft de gemeenteraad van Noordwijkerhout haar verordenende bevoegdheid niet overgedragen aan het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland. De lokale huisvestingsverordening is gelijkkluidend aan de regionale huisvestingsverordening. Het verschil is dat de lokale huisvestingsverordening de bevoegdheden aan het college toeschrijft. Op verzoek van het Dagelijks Bestuur van Holland Rijnland is een aantal van deze collegebevoegdheden gemandateerd, maar er is tegelijkertijd besloten om een aantal bevoegdheden niet te mandateren. Aangezien het hier om collegebevoegdheden gaat, is ons college hiertoe gerechtigd.

In uw brief aan het Dagelijks Bestuur geeft u aan dat de toewijzing aan eigen inwoners ongewenst is en op gespannen voet staat met regionale afspraken over de regionale woonruimteverdeling. Dit willen wij ten eerste bestrijden. Woningstichting Antonius van Padua heeft het verzoek gedaan om lokaal maatwerk te mogen toepassen op deze huurwoningen, zodat deze met voorrang aangeboden mochten worden aan starters uit Noordwijkerhout. Ons college heeft dit verzoek getoetst aan artikel 14 van de huisvestingsverordening en ingestemd met dit verzoek. Dit is geheel volgens de regels gegaan. Ook in Lisse kan zo'n verzoek worden gedaan. Het enige verschil is dat dit verzoek niet door uw college wordt beoordeeld maar door het Dagelijks Bestuur van Holland Rijnland. Er wordt in dat geval aan dezelfde vereisten getoetst, aangezien artikel 14 van de lokale huisvestingsverordening van de gemeente Noordwijkerhout precies hetzelfde luidt als artikel 14 van de regionale huisvestingsverordening.

Het Dagelijks Bestuur heeft ook al meerdere malen besloten dat een gemeente lokaal maatwerk voor een bepaald project mag toepassen.

Gemeente Noordwijkerhout

Groot kopie naar Clarissa, f archief
Raad + DB van HR, Postbus 558 Pagina 2
2300 AN Leiden f 0801021

Wij kunnen ons dan ook zeker niet vinden in uw opmerkingen dat ons college in strijd met de geest van de regionale woonruimteverdeling heeft gehandeld.

f Voor de goede orde delen wij u mede dat een afschrift van deze brief aan het Dagelijks Bestuur van Holland Rijnland en de gemeenteraad van Noordwijkerhout gestuurd zal worden.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout

drs. T. Fabel
secretaris

drs. G. Goedhart
burgemeester