

Het Dagelijks Bestuur en het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland

Postbus 558

2300 AN Leiden

Samenwerkingsorgaan <b>HOLLAND RIJNLAND</b>	
Reg.nr.: 07 / 2580	Class.nr.:
OVB:	Kopie:
2 1 NOV 2007	
Org.ond.: ERBiru	Bijl.:
Ambt.: SLF	AB / (OB)

20  
112  
19112

Gemeente Lisse

Heereweg 254  
Postbus 200  
2160 AE Lisse

T 0252-43 32 22  
F 0252-43 32 40  
www.lisse.nl

Datum 19 november 2007  
Uw kenmerk  
Ons kenmerk  
Onderwerp Motie Woonruimteverdeling Holland Rijnland  
Inlichtingen mevr. L. Verkolf  
Doorklesnummer (0252) 433129  
Bijlage(n) 1

Geachte mevrouw/heer,

Bijgaand zend ik u de motie `Woonruimteverdeling Holland Rijnland`, die is aangenomen in de vergadering van de gemeenteraad van Lisse van 15 november 2007. U verzoek u deze motie ter kennisname voor te leggen aan de gemeenteraad van uw gemeente.

Met vriendelijke groet,



B. Blonk  
raadsgriffier

Verzonden:

Graag bij uw antwoord datum en kenmerk van deze brief te vermelden

## Motie

### Woonruimteverdeling Holland Rijnland

Overeenkomstig artikel 35 van het Reglement van Orde dienen ondergetekenden namens hun fracties de volgende motie in:

De raad van de gemeente Lisse in vergadering bijeen op 15 november 2007;

*gelet op:*

- de bepalingen in de Huisvestingswet met als doel de bevordering van een evenwichtige en rechtvaardige verdeling van schaarse woonruimte;
- het Convenant Woonruimteverdeling Holland Rijnland 2005;
- de Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2005;
- de presentatie "Evaluatie herziening woonruimteverdeling: de voornaamste uitkomsten op een rij", van het dagelijks bestuur Holland Rijnland op woensdag 14 november 2007;
- de planning evaluatie herziening woonruimteverdeling Holland Rijnland;

*overwegende dat:*

- het uitgangspunt van het woonruimteverdeelsysteem binnen de regio Holland Rijnland gebaseerd is op de zogeheten verhuisketens;
- dit systeem de doorstroming op de regionale woningmarkt moet bevorderen zonder de belangen van de groep starters te schaden;
- uit de voornaamste uitkomsten van voornoemde evaluatie echter is gebleken dat de groep starters onder de 35 jaar het afgelopen jaar nauwelijks in aanmerking is gekomen voor een woning;
- daarnaast de positie van de relatief jonge starter momenteel nagenoeg kans- en uitzichtloos is;
- deze trieste en tegelijkertijd schokkende constatering op gespannen voet staat met een evenwichtige en rechtvaardige verdeling van schaarse woonruimte;

*overwegende voorts dat:*

- jongeren nu noodgedwongen hun woongeluk buiten de regio zoeken;
- dit de zogeheten vergrijzing binnen de regio Holland Rijnland versnelt;
- dit weer een ernstige bedreiging vormt voor vitale gemeenschappen binnen de regio Holland Rijnland;
- op grond van de planning evaluatie herziening woonruimteverdeling de gewenste reparatiemaatregelen op zijn vroegst eind 2008 kunnen worden doorgevoerd;

*is van oordeel dat:*

- op grond van het bovenstaande de positie van starters onder de 35 jaar, snel verbeterd dient te worden met hierbij bijzondere aandacht voor de uitzichtloze positie van de relatief jonge starter;

roept de vertegenwoordigers van de gemeenteraad van Lisse in het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland daarom op:

- om vooruitlopend op een definitieve reparatieregeling van de regionale Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2005 het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland op te roepen tussentijds adequate maatregelen te nemen teneinde de positie van starters onder de 35 jaar snel te verbeteren waarbij tevens bijzondere aandacht wordt gevraagd voor de uitzichtloze positie van de relatief jonge starter;
- deze motie ter kennis te brengen van de leden van het Dagelijks- en Algemeen bestuur van Holland Rijnland en betrokken gemeentebesturen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van,

SGP/Christenunie  
M.L. Nieuwenhuis

PvdA  
J.P.N. Bet

Nieuw Lisse  
A.A.M. van Zelst

VVD  
W.T. Loos

CDA  
F.A.A. Vroomans

D66 Lisse  
C.A. Verburg